



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"Особое Конструкторское Бюро Средств Автоматизации"
ОАО "ОКБ СА"**

129085, г. Москва, ул. Годовикова, д. 9, okbsa@kalibr.tech

тел.: (495) 280-17-17 (доб.5882)

ОГРН 1027739499040, ИНН 7717000543, КПП 771701001

28.11.2025 № 58/2025
на № _____ от _____

Арендаторам ОАО «ОКБ СА»

Уважаемые Арендаторы!

Уведомляем Вас об изменении тарифов за предоставление коммунальных услуг.

С «01» января 2026 года вводятся в действие следующие тарифы:

1. **Теплоснабжение – тариф 122 руб. без учета НДС за кв.м отапливаемой площади.**
2. **Холодное водоснабжение – по тарифу поставляющей организации.** Объем потребленной холодной воды определяется по показаниям прибора учета или иным способом, предусмотренным договором аренды.
3. **Горячее водоснабжение – тариф 247 руб. без учета НДС за куб.м.** Объем потребленной горячей воды определяется по показаниям прибора учета или иным способом, предусмотренным договором аренды.
4. **Отвод стоков в канализацию – по тарифам принимающей организации.** Объем отведенной воды определяется по сумме показаний приборов учета потребленной холодной и горячей воды или иным способом, предусмотренным договором аренды.
5. **Электроэнергия – по тарифам поставляющей организации.** Объем потребленной электроэнергии определяется по показаниям прибора учета. Объем потребленной мощности определяется расчетным путем (см. Приложение № 1).

**Заместитель генерального директора
по экономике, финансам и коммерческому
развитию Управляющей компании ПАО «Калибр»**



/Марков С.В./

Исп. Разумовская Е.С.
(495)280-17-17 доб. 5804

Пример расчёта платы за электроэнергию

А.т. – Текущие показания счётчика по прибору учёта;

А.п. – Показания счётчика (по прибору учёта) за последний расчётный период;

К.тр. – Коэффициент трансформации (если установлен трансформатор тока, указывается в акте разграничения ответственности, если не указан, то принимается за 1);

А.м. – Расход электроэнергии за отчётный период с учётом коэффициента трансформации;

А.м.= (А.т.-А.п.)хК.тр.

Р.о. – Общая электрическая мощность, потреблённая потребителями ПАО «Калибр» за отчётный период, закрывающие документы энергопоставляющей организации;

А.о. – Общее потребление электроэнергии потребителями ПАО «Калибр» за отведённый период, закрывающие документы энергопоставляющей организации;

К.м. – Коэффициент мощности, определяется расчётным путём (мощность приходящаяся на 1 кВт*ч потреблённой эл.энергии в отчётном периоде) **К.м.= Р.о./А.о.**

Р.а. – Расчётная мощность, потребляемая арендатором; **Р.а.=А.м.*К.м.**

Т.м. – Тариф на мощность, из закрывающих документов энергопоставляющей организации за отчётный месяц;

Т.э. – Тариф на электроэнергию, из закрывающих документов энергопоставляющей организации за отчётный месяц;

С.э. – Расчётная плата за потреблённую электроэнергию в отчётном месяце; **С.э.=Т.э.*А.м.**

С.м. – Расчётная плата за потреблённую мощность в отчётном месяце; **С.м.=Т.м.*Р.а.**

Общая мощн. по Калиб ру	Общ. потр.эл.эн ерг. по Калибру	Коэф. мощнос ти	Расход эл. энергии Арендат ора	Расчётна я мощн. Арендат ора	Тариф на мощн. эн.сбыт (без НДС)	Плата за мощн. Арендат ора (без НДС)	Тариф на эл.энерги ю эн. Сбыт (без НДС)	Плата за эл.энерг. Арендат ора (без НДС)
Р.о., (кВт)	А.о., (кВт*ч)	К.м.	А.м., (кВт*ч)	Р.а., (кВт)	Т.м., (руб/1к Вт)	С.м., (руб)	Т.э., (руб./1кВт *ч)	С.э., (руб.)
		Р.о. / А.о.	(А.т.- А.п.)хК. тр.	А.м.*К. м.		Т.м.*Р.а .		Т.э.*А.м .
1409	773880	0,00182	100	0,182	1010,13 730	183,84	5,37184	537,18
						к оплате:		721,02